**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НЯЛИНСКОЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2017 № 12

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки территории

сельского поселения Нялинское

С целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории сельского поселения Нялинское:

Совет депутатов сельского поселения Нялинское

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Нялинское, утвержденные Решением Совета депутатов от 09.06.2011 № 21 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Нялинское»:
   1. В градостроительном регламенте в части территориальной зоны (РЗ 602) пункт 1. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

**ЗОНА ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (РЗ 602)**

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ** | **ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ** | **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА** |
| Природные объекты |  | Новое строительство вести в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания территории.  Разработать проект благоустройства.  Проектные решения согласовывать с органом архитектуры и градостроительства. |
| Объекты общественного питания. | Высота - до 12 м.  Этажность - 1 эт. |  |
| Цех по переработке рыбы мощностью до 10 т/сутки |  | Строительство ведется на земельных участках с кадастровыми номерами *86:02:0802001:1110, 86:02:0802001:82* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  сельского поселения Нялинское  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Коптяев |  | Глава сельского  поселения Нялинское  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Коптяев |